

7月中國主要城市樓市成交降溫

各國指數	收市價	日變動%	年初至今%
恒生指數	26392	-0.48	-3.08
國企指數	9378	-0.93	-8.81
上證綜合指數	3516	-0.24	8.01
滬深300指數	4946	-0.55	14.22
創業板指數	3345	-1.22	53.91
日經225指數	27977	-0.14	-5.32
道瓊斯指數	35515	0.04	-7.00
標普500指數	4468	0.16	0.86
納斯達克指數	14823	0.04	17.50
羅素2000指數	2223	-0.93	-10.06
德國DAX指數	15977	0.25	-3.22
法國CAC指數	6896	0.20	-17.05
富時100指數	7219	0.35	-18.71
俄羅斯指數	3873	-0.41	-4.18

預期估值	PE(X)	PB(X)	股息率(%)
恒生指數	11.85	1.15	2.15
國企指數	10.93	1.20	1.89
上證綜合指數	14.33	1.55	2.01
MSCI中國指數	14.29	1.61	1.85
道瓊斯指數	26.62	7.04	1.42

波幅指數	收市價	日變動%	年初至今%
VIX指數	15.59	-2.93	74.89
VHSI指數	19.79	0.05	52.34

商品	收市價	日變動%	年初至今%
CBOT大豆連續	1424	1.62	8.29
LME銅連續	9570	1.08	23.23
COMEX黃金連續	1775	1.50	-6.23
COMEX白銀連續	23.77	2.87	-9.74
ICE布油	70.59	-1.01	36.27

利率	收市價	日變動%	年初至今%
5年期美國國債	0.00	0.00	129.31
10年期美國國債	0.00	0.00	48.58
5年期中國國債	2.72	0.39	-7.25
10年期中國國債	2.90	0.69	-8.52

資料來源：彭博、西證證券經紀

投研要點：

如市場有短期調整，不改變長期看法

- **A股：**對當前行情持謹慎的態度。應警惕板塊炒作過熱的風險。警惕前期漲幅過高、估值過高板塊的回檔風險。儘管市場存在結構性風險和結構性機會，人民幣依然存在升值壓力，看好優質的人民幣資產。但前期漲幅過大的板塊短期存在調整的需要。2020年7月以來貨幣政策從寬貨幣向寬信用轉變，並注重精準導向。2020年7.30政治局會議關於貨幣、財政政策的表述沒有邊際放鬆，甚至有所收斂。12月的中央經濟工作會議明確“不急轉彎”，意味著政策會收，但不會收的過快或過緊。2021年3月2日銀保監會主席郭樹清表述中“資產泡沫”、“貸款利率估計會回升”頻現。政策對防風險的重視有所加強。
- **港股：**受互聯網、教育板塊監管加強影響，局部板塊回調。但隨著產業政策的落地，港股整體風險可控。
- **美股：**存在一定回調風險。7月蘋果、微軟等美股巨頭公布中報，並表達了對後續增速放緩的可能性。7月底的議息會議上，儘管美聯儲重申寬鬆，但認為經濟復蘇已經取得部分進展，只是尚未達到“實質性進一步”改善的標準。Taper釋放信號又近一步。政策轉向信號或逐步釋放。後續股價上漲動力或需業績支撐。需警惕前期漲幅過大、估值過高的公司有所回落。

行業分析：

- **面板行業：**長期看行業強者恒強，隨著競爭格局的改善，龍頭話語權逐步凸顯。行業處於產業鏈中游，從日韓台發展歷史看，面板行業最終都會向上游半導體行業挺進。
- **LED產業鏈：**行業前景良好，處在經濟順週期的階段。下游包括顯示、背光、照明等領域，應用廣泛，空間廣闊，部分下游細分行業具備較好的成長性。
- **玻璃產業鏈：**玻璃行業近期漲價放緩，長期邏輯不變。光伏玻璃受益於需求回升和單面向雙面玻璃滲透率提升的過程中，依然處在量價齊聲的基本面回升中，預計下半年表現良好。普通玻璃需求端70%來自地產，20%來自汽車，

過去兩年地產的新開工面積增速快于竣工面積增速，預計後續竣工面積增速會回升，支撐普通玻璃需求。

- 新能源汽車板塊：未來兩年國內新能源汽車政策預期較為平穩。展望2021上半年，新能源車同比資料將較好，一方面主要來源于去年上半年基數較低，另一方面來自優質供給的增加，重磅車型model y和大眾的id 4都在上半年開始售賣。2020年全球銷量預計270萬輛，2021年預計400萬輛左右，同比增速40%左右。

關鍵資訊：

- 中指研究院數據顯示，2021年7月監測的主要城市新房成交面積環比下降14.30%，超8成城市環比均有不同程度下降，同比下降4.29%。其中，四大一線城市成交面積環比均出現下滑，其中，上海下滑超30%，北京也超過了15%。
- 香港特區政府財政司司長陳茂波稱，香港第二季度經濟增長7.6%，為連續第二個季度反彈。考慮到上半年經濟表現強韌，將今年香港經濟增長預測由3.5%-5.5%上調到5.5%-6.5%，相信下半年香港經濟有改善空間。
- 拜登政府計劃把食品券福利提高到史上最高水平。一位不願透露姓名的美國官員說，10月份參與該計劃的4200萬人的平均福利將比疫情前的水平提高25%以上。該官員計劃于周一宣布這一消息。據該官員稱，這一增長意味著人均月福利將從121美元提高36美元。
- 美國8月密歇根大學消費者信心指數初值70.2，至2011年以來最低水平，前值81.2，預期81.2。
- 日本第二季度實際GDP年化季環比初值增1.3%，預期增0.7%，前值降3.9%；名義GDP季環比初值增0.1%，預期降0.3%，前值降1.3%；GDP平減指數同比初值降0.7%，預期降0.9%，前值降0.1%。

風險提示：

以上投研要點，行業分析是基於我們研究團隊的視野範圍及可靠資料來源而擬備。并非在掌握全部市場訊息下做出的理解。市場可能會出現超過預期的因素及投資機會。同時舊資料亦可能不時被供應方修訂。請閱者留意。

當天重要資料

日期	國家	指數	前值	預測	今值
08/16	日本	第二季度GDP(初值):环比:季调(%)	(0.90)	(1.20)	0.30
08/16	日本	第二季度GDP(初值):同比(%)	(1.30)	-	7.50
08/16	日本	第二季度GDP总量(初值)(十亿日元)	135,629.10	-	135,106.80
08/16	中国	7月70个大中城市新建商品住宅价格指数:环比(%)	0.40	-	-
08/16	中国	7月70个大中城市新建商品住宅价格指数当月同比	4.30	-	-
08/16	中国	7月发电量产量累计值(亿千瓦时)	38,717.00	-	-
08/16	中国	7月钢材产量累计值(万吨)	69,831.40	-	-
08/16	中国	7月工业增加值:当月同比(%)	8.30	7.85	-
08/16	中国	7月固定资产投资:累计同比(%)	12.60	11.37	-
08/16	中国	7月国房景气指数	101.05	-	-
08/16	中国	7月平板玻璃产量累计值(万重量箱)	50,840.80	-	-
08/16	中国	7月汽车产量累计值(万辆)	1,279.00	-	-
08/16	中国	7月社会消费品零售总额:当月同比(%)	12.10	11.59	-
08/16	中国	7月生铁产量累计值(万吨)	45,637.60	-	-
08/16	中国	7月天然气产量累计值(亿立方米)	1,044.60	-	-
08/16	中国	7月天然原油产量累计值(万吨)	9,932.20	-	-
08/16	中国	7月原煤产量累计值(万吨)	194,867.40	-	-
08/16	中国	7月原油加工量累计值(吨)	353,355,000.00	-	-

資料來源: 彭博、西證證券經紀

AH股

	H股 代號	H股 收市價	日變動 %	H股對A股 溢價%		H股 代號	H股 收市價	日變動 %	H股對A股 溢價%
第一拖拉機	38	4.63	3.81	-73.79	中聯重科	1157	8.14	0.25	-16.28
東北電氣	42	0.55	-2.17	-68.89	兗州煤業	1171	10.84	0.84	-46.68
四川成渝	107	1.74	0.00	-48.20	中國鐵建	1186	4.83	-0.97	-39.37
青島啤酒	168	66.55	-0.87	-30.75	比亞迪	1211	273.40	1.82	-17.52
江蘇寧滬	177	8.15	-1.62	-11.13	農業銀行	1288	2.60	0.36	-19.69
京城機電	187	2.35	-1.52	-71.45	新華保險	1336	22.40	1.16	-49.38
廣州廣船	317	6.48	0.00	-73.16	工商銀行	1398	4.37	0.64	-14.20
馬鞍山鋼鐵	323	3.81	-0.48	-33.30	麗珠醫藥	1513	29.30	-0.93	-34.36
上海石油化工	338	1.64	1.76	-54.47	中國中冶	1618	2.24	0.76	-45.50
鞍鋼股份	347	5.31	0.00	-4.45	中國中車	1766	3.36	1.49	-48.72
江西銅業	358	16.06	0.86	-42.48	廣發證券	1776	12.90	2.21	-35.99
中國石油化工	386	3.63	-0.58	-17.86	中國交通建設	1800	3.87	1.14	-47.41
中國中鐵	390	3.66	0.64	-37.02	晨鳴紙業	1812	4.83	-1.65	-45.49
廣深鐵路	525	1.36	-0.68	-38.76	中煤能源	1898	4.68	1.06	-41.58
深圳高速	548	7.37	-0.56	-21.98	中國遠洋	1919	14.94	6.46	-37.57
南京熊貓電子	553	3.49	-0.60	-53.95	民生銀行	1988	3.31	0.00	-25.29
鄭煤機	564	8.32	4.57	-38.07	金隅股份	2009	1.40	1.83	-51.45
山東墨龍	568	4.28	0.00	-15.05	中集集團	2039	16.80	-2.21	-13.85
北京北辰實業	588	1.34	0.00	-47.27	複星醫藥	2196	59.00	4.37	-25.58
中國東方航空	670	2.78	0.00	-43.07	萬科企業	2202	23.40	1.64	-7.07
山東新華製藥	719	17.88	5.15	100.53	金風科技	2208	13.72	1.46	-10.60
中國國航	753	4.90	1.04	-32.50	廣汽集團	2238	7.18	7.36	-57.22
中興通訊	763	27.30	4.76	-30.40	中國平安	2318	67.10	0.36	11.82
中國石油	857	3.38	-0.37	-32.77	長城汽車	2333	34.60	0.75	-46.42
白雲山	874	20.60	1.99	-38.73	濰柴動力	2338	19.20	0.82	-12.59
東江環保	895	4.03	0.21	-47.89	中國鋁業	2600	5.06	1.48	-27.31
華能國際電力	902	3.04	-1.20	-31.56	中國太保	2601	22.65	1.32	-24.33
安徽海螺水泥	914	42.70	2.36	-6.08	上海醫藥	2607	15.50	1.91	-26.01
海信科龍	921	9.82	4.55	-34.79	中國人壽	2628	12.96	1.55	-58.71
建設銀行	939	5.60	-0.34	-14.24	上海電氣	2727	2.10	0.00	-61.21
大唐發電	991	1.28	0.00	-56.45	中海集運	2866	1.54	0.00	-61.39
安徽皖通高速	995	4.66	0.00	-27.66	大連港	2880	0.73	0.00	-60.91
中信銀行	998	3.58	0.89	-29.41	中海油田	2883	5.90	-1.42	-57.31
儀征化纖	1033	0.63	0.00	-71.77	紫金礦業	2899	12.08	0.64	-3.16
重慶鋼鐵	1053	1.92	3.70	-34.18	交通銀行	3328	4.59	0.46	-4.72
中國南方航空	1055	4.18	0.56	-29.94	福耀玻璃	3606	49.00	5.96	-12.85
浙江世寶	1057	2.03	2.30	-68.54	招商銀行	3968	65.45	1.78	15.74
天津創業環保	1065	3.13	-0.40	-51.90	中國銀行	3988	2.72	0.38	-18.75
華電國際電力	1071	2.40	1.32	-34.57	洛陽銅業	3993	6.50	2.53	-18.97
東方電氣	1072	7.43	19.52	-48.94	中信證券	6030	18.64	4.30	-30.00
中國神華	1088	15.44	-0.15	-22.19	中國光大銀行	6818	2.80	-0.34	-24.35
洛陽玻璃	1108	11.60	1.83	-58.30	海通證券	6837	6.86	4.42	-45.87
中海發展	1138	2.98	1.15	-48.92	華泰證券	6886	10.82	2.49	-33.43

資料來源：彭博、西證證券經紀

主要行業股份估值

	公司	股份編號	市值		經調整市盈率		市帳率(x)	股息率(%)	淨資產收益率(%)
			(億港元)	歷史	1年預測	2年預測			
汽車	吉利汽車	0175.HK	2,794	43.57	27.98	20.81	3.28	0.70	11.61
	比亞迪	1211.HK	9,035	159.60	126.62	97.07	8.69	0.07	6.50
	廣汽集團	2238.HK	1,546	7.65	7.91	6.36	0.68	2.97	9.00
銀行	滙豐控股	0005.HK	9,172	12.85	13.06	10.43	0.66	0.34	7.07
	建設銀行	0939.HK	14,144	4.42	4.07	3.74	0.47	6.98	11.80
	農業銀行	1288.HK	12,033	3.70	3.36	3.10	0.37	8.63	11.06
	工商銀行	1398.HK	18,720	4.27	3.90	3.61	0.45	7.32	11.46
	中國銀行	3988.HK	9,944	3.71	3.31	3.08	0.35	8.74	10.20
保險	友邦保險	1299.HK	11,232	25.07	20.83	18.38	2.14	1.46	9.72
	中國平安	2318.HK	12,063	7.19	6.72	5.88	1.17	3.83	17.40
	中國人壽	2628.HK	8,069	5.03	4.98	4.28	0.59	5.93	11.97
金融服務	港交所	0388.HK	6,352	49.31	44.05	38.03	12.10	1.63	28.60
	國泰君安	2611.HK	1,666	5.93	5.75	5.09	0.55	6.44	9.71
	中信證券	6030.HK	3,507	12.73	10.75	8.96	1.03	2.15	10.13
房地產	新鴻基	0016.HK	3,182	14.68	10.29	9.71	n.a.	4.51	5.40
	中國海外	0688.HK	2,044	3.92	3.70	3.37	0.49	6.32	13.00
	領展	0823.HK	1,526	128.78	10.49	14.19	0.87	3.94	13.90
	長實集團	1113.HK	1,893	10.33	0.00	0.00	n.a.	3.51	0.00
	碧桂園	2007.HK	1,918	4.61	3.77	3.28	0.58	6.17	18.82
	萬科企業	2202.HK	3,105	5.53	4.93	4.50	0.87	6.41	17.30
	中國恒大	3333.HK	758	7.90	3.45	2.79	0.16	3.18	11.15
石油	中石化	0386.HK	5,517	5.24	7.34	6.31	0.48	5.78	6.60
	中石油	0857.HK	9,561	8.30	9.44	7.86	n.a.	6.04	0.00
	中海油	0883.HK	3,688	12.44	5.26	4.39	0.65	5.45	12.90
資源	鞍鋼股份	0347.HK	558	13.17	7.05	6.45	0.71	1.90	10.50
	江西銅業	0358.HK	853	16.06	9.79	9.41	0.73	0.76	7.20
	海螺水泥	0914.HK	2,532	5.30	5.40	5.37	1.00	6.00	19.35
	中國神華	1088.HK	4,079	6.87	5.52	5.40	n.a.	13.97	0.00
	中國鋁業	2600.HK	1,189	51.43	0.00	0.00	n.a.	0.00	0.00
	紫金礦業	2899.HK	3,485	24.65	20.44	13.94	3.90	1.20	19.50
	洛陽鉬業	3993.HK	1,796	41.09	26.71	21.38	2.76	0.61	10.57
鐵路基建	中電控股	0390.HK	1,440	19.52	2.68	2.40	0.24	5.92	10.25
	中國鐵建	0003.HK	1,096	2.47	2.18	1.96	0.20	5.72	9.10
	中國中車	1766.HK	1,879	6.83	6.77	6.15	0.54	5.36	8.10
	中國交建	1800.HK	1,111	3.13	0.00	0.00	n.a.	5.54	0.00

資料來源：彭博、西證證券經紀

主要行業股份估值(續)

	公司	股份編號	市值		經調整市盈率(x)		市帳率(x)	股息率(%)	淨資產收益率(%)	
			(億港元)	歷史	1年預測	2年預測	1年預測	1年預測	1年預測	
快速消費品	中國旺旺	0151.HK	636	0.00	12.17	11.39	3.29	6.29	27.10	0
	萬洲國際	0288.HK	969	0.00	10.32	8.57	1.17	2.66	11.70	
	華潤啤酒	0291.HK	1,968	0.00	45.37	37.37	6.62	0.50	14.50	
	康師傅	0322.HK	788	0.00	16.08	14.77	3.05	6.14	17.60	
	恒安國際	1044.HK	543	0.00	9.86	9.30	2.17	6.32	22.05	
	百威亞太	1876.HK	2,781	0.00	35.04	28.31	3.08	1.05	9.30	
	蒙牛乳業	2319.HK	1,712	0.00	27.91	22.77	3.67	0.75	13.30	
醫藥保健	石藥集團	1093.HK	1,305	20.08	19.97	17.07	4.09	1.17	21.30	
	國藥控股	1099.HK	660	7.35	6.78	6.03	0.88	3.26	13.65	
	中生製藥	1177.HK	1,248	27.69	22.22	20.99	3.97	1.21	16.04	
	復星醫藥	2196.HK	2,059	32.50	29.06	24.04	3.09	0.88	10.85	
非必須消費品	創科實業	0669.HK	3,040	39.44	37.83	30.95	8.52	0.81	24.40	
	中升控股	0881.HK	1,670	20.02	19.86	15.93	4.45	0.80	23.10	
	海爾電器	1169.HK	0	0.00	19.30	17.14	n.a.	n.a.	0.00	
	利福國際	1212.HK	83	14.11	9.72	7.31	1.77	n.a.	21.05	
	新秀麗	1910.HK	208	-4.76	-52.48	20.96	4.90	n.a.	1.70	
	普拉達	1913.HK	1,409	68.25	74.87	49.44	5.17	0.06	7.00	
	周大福	1929.HK	1,518	25.19	23.14	19.61	4.60	2.64	19.93	
	安踏體育	2020.HK	4,498	0.00	46.64	36.02	12.30	0.41	27.75	
高鑫零售	6808.HK	466	0.00	15.59	13.76	1.41	2.66	9.10		
澳門博彩	銀河娛樂	0027.HK	2,133	0.00	39.59	17.09	2.93	n.a.	6.90	
	永利澳門	1128.HK	444	0.00	-14.17	24.59	-41.37	n.a.	0.00	
	金沙中國	1928.HK	2,035	0.00	-171.90	19.75	12.80	n.a.	1.26	
電訊	中國電信	0728.HK	2,533	8.55	9.01	8.27	0.56	3.99	6.10	
	中國聯通	0762.HK	1,334	8.53	7.92	7.06	0.33	4.55	4.20	
	中國鐵塔	0788.HK	1,830	22.05	19.16	15.46	0.79	2.59	4.20	
	中國移動	0941.HK	10,617	7.94	7.79	7.35	0.74	6.35	9.57	
科技	騰訊控股	0700.HK	45,139	0.00	23.61	19.75	4.32	0.34	17.85	
	小米集團	1810.HK	6,384	0.00	24.67	21.52	4.23	n.a.	14.80	
	舜宇光學	2382.HK	2,435	42.07	34.44	28.12	9.22	0.48	30.00	
	美團點評	3690.HK	14,307	0.00	-98.20	-650.83	12.14	n.a.	-14.00	
	阿裡巴巴	9988.HK	40,012	0.00	22.96	19.27	3.07	n.a.	14.33	
公用事業	中電控股	0002.HK	1,964	19.52	17.93	16.41	1.58	3.18	9.45	
	中華煤氣	0003.HK	2,381	39.64	32.00	29.94	3.54	2.70	11.10	
	電能實業	0006.HK	1,058	16.58	17.32	16.11	1.26	5.67	7.20	

資料來源：彭博、西證證券經紀

評級定義

公司	行業
買入：未來一年，公司絕對收益率為 50%以上	買入：未來一年，行業整體絕對收益率為 50%以上
增持：未來一年，公司絕對收益率介於 20%與 50%之間	增持：未來一年，行業整體絕對收益率介於 20%與 50%之間
中性：未來一年，公司絕對收益率介於-20%與 20%之間	中性：未來一年，行業整體絕對收益率介於-20%與 20%之間
回避：未來一年，公司絕對收益率為-20%以下	回避：未來一年，行業整體絕對收益率為-20%以下

財務權益及商務關係披露

- (1) 分析員或其有聯繫者并未擔任本研究報告所評論的發行人的高級人員；
- (2) 分析員或其有聯繫者并未持有本研究報告所評論的發行人的任何財務權益；
- (3) 西證證券經紀或其集團公司并未持有本研究報告所評論的發行人的市場資本值 1%或以上的財務權益；
- (4) 西證證券經紀或其集團公司在現在或過去 12 個月內沒有與本研究報告所評論的發行人存在投資銀行業務的關係；
- (5) 西證證券經紀或其集團公司沒有為本研究報告所評論的發行人進行莊家活動；
- (6) 受雇于西證證券經紀或其集團公司或與其有聯繫的個人沒有擔任本研究報告所評論的發行人的高級人員。

免責聲明

本研究報告內容或意見僅供參考之用途，并不構成任何買入或沽出證券或其他金融產品之要約。過去之成績不可作為未來成績的指標，同時未來回報是不能保證的，你可能蒙受所有資金的損失。本研究報告并無願慮任何特定收取者之特定投資目標、財務狀況、或風險承受程度，投資者在進行任何投資前，必須對其投資進行獨立判斷或諮詢所需之獨立顧問意見。

雖然本研究報告資料來自或編寫自「西證（香港）證券經紀有限公司」（「西證證券經紀」）相信為可靠之來源，惟西證證券經紀并不明示或暗示地聲明或保證任何該等資料之準確性、完整性或可靠性。本研究報告內所提及之價格僅供參考之用途，投資產品之價值及收入可能會浮動。本研究報告內容或意見可隨時更改，西證證券經紀并不承諾提供任何有關變更之通知。

西證證券經紀及其集團公司、要員、董事及雇員在任何時間可持有本研究報告所提及之任何證券、認股證、期貨、期權、衍生產品或其他金融工具的長倉或短倉。西證證券經紀及其集團公司可能與研究報告中論述的公司(等)擁有或正尋求業務關係，包括但不限於企業融資業務關係。因此投資者應留意研究報告的客觀性可能受潛在的利益衝突所影響。

西證證券經紀及其集團公司在任何情況下，均不會就由于任何協力廠商在依賴本研究報告內容時之作爲或不作爲而導致任何類型之損失（無論是直接、間接、隨之而來或附帶者），負上法律責任或具有任何責任。

對部分的司法管轄區或國家而言，分發、發行或使用本研究報告會抵觸當地法律、法則、規定、或其他注册或發牌的規例。本研究報告不是旨在向該等司法管轄區或國家的任何人或實體分發或由其使用。

未經西證證券經紀事先書面授權，任何人不得爲任何目的複製、發出、發表此研究報告，西證證券經紀保留一切權利。

©2020 西證（香港）證券經紀有限公司版權所有，不得翻印

香港銅鑼灣希慎道 33 號利園一期 40 樓

電話：(852) 28028838 傳真：(852) 25879115 網頁：www.swsc.hk